Отчет по договору управления за 2019 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул. марш. Борзова, 66-72
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	486 351,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	740 843,66
8	- за содержание дома	руб.	478 550,80
9	- за текущий ремонт	руб.	143 294,57
10	- за услуги управления	руб.	118 998,29
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	783 577,29
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	770 848,28
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1 329,01
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11 400,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	783 577,29
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	351 318,80
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	118 998,29
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	180 200,98
	содержание земельного участка	руб.	161 632,26
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	53 040,00
	организация и содержание мест накопления ТКО	руб.	27 705,72
	дератизация и дезинсекция	руб.	10 956,36
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	24 925,21
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	10 161,95
	обслуживание теплосчетчика	руб.	9 928,32
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**50 996,00**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	20 374,19
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	20 605,51
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	12,01
40	Начислено потребителям	руб.	41 718,72
41	Оплачено потребителями	руб.	40 426,50
42	Задолженность потребителей	руб.	6 479,80
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	28 870,20
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	51 624,32
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-32 773,25
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	414,00
40	Начислено потребителям	руб.	58 677,12
41	Оплачено потребителями	руб.	59 738,02
42	Задолженность потребителей	руб.	14 125,71
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 738,80
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	48 088,31
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-63 705,95

46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	110 534,12
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	130 956,32
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Холодное водоснабжение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	7 755,00
40	Начислено потребителям	руб.	218 671,52
41	Оплачено потребителями	руб.	207 808,49
42	Задолженность потребителей	руб.	74 954,39
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	191 916,67
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	201 183,27
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19 088,74
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Водоотведение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	7 755,00
40	Начислено потребителям	руб.	173 027,25
41	Оплачено потребителями	руб.	163 518,64
42	Задолженность потребителей	руб.	54 693,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	155 381,58
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	157 224,13
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 922,27
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	-50,56
42	Задолженность потребителей	руб.	1 308,93
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	234 332,52
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	241 615,16
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	674 742,49
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		Аванс за монтаж прибора учета тепловой энергии
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	36 780,00

ул.Марш.Борзова 66-72 (с 01.09.2015)	50 996,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	50 996,00
заделка свищей / трещин на трубопроводах водоснабжения	1 500,00
ликвидация воздушных пробок в системе водоснабжения	1 500,00
ликвидация воздушных пробок в системе отопления	1 500,00
ликвидация засоров трубопроводов канализации	1 480,00
монтаж / демонтаж досок объявлений / нумераций / аншлагов	320,00
прочистка трубопроводов водоснабжения	1 500,00
ремонт / замена приборов учета воды	3 500,00
ремонт / замена светильников	2 250,00
ремонт / замена участков электрических сетей	7 500,00
ремонт / замена элеваторного узла	2 250,00
ремонт / смена предохранителей / автоматов	6 696,00
ремонт / смена электроустановочных изделий	3 000,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	4 500,00
ремонт / уплотнение / смена соединительной арматуры на ВДИС отопления	750,00
ремонт / устройство / смена оборудования детских площадок	3 000,00
ремонт / устройство контейнерных площадок	750,00
ремонт иной отделки стен отдельными местами	6 000,00
смена отдельных участков трубопроводов отопления	3 000,00